



תכנית "רובע גלילות" - הזמנה לבעלי הזכויות

הזמנה להגיש בקשה להתאגד כקבוצה ולמנות גורם מייצג במסגרת הליכי איחוד וחלוקה בתכנית תמ"ל 3007 - "רובע גלילות"

סוג: הודעות דוברות • תאריך פרסום: 16.05.2024

1. בעלי הזכויות אשר מקרקעיהם כלולים ברשימת הגושים והחלקות שלהלן, בתחום תכנית תמ"ל 3007 בהתאם להחלטת ההפקדה ואשר מבקשים לעשות כן, מוזמנים בזאת להגיש בקשה להתאגד כקבוצה ולהיות מיוצגים ע"י גורם מייצג לצורך הקצאת הזכויות במסגרת התכנית. רשימת הגושים והחלקות מונה חלקות וחלקי חלקות הכלולות בתחום תכנית תמ"ל/ 3007 בהתאם להחלטת ההפקדה אשר חלקו עשוי להכלל בתחום האיחוד והחלוקה בתמ"ל/ 3007. ההחלטה בדבר שטח התכנית ובכלל זה בדבר השטח שעליו יחול האיחוד והחלוקה כפופה להחלטת הותמ"ל, בהתייחס בין היתר לתמ"א/ 65, ולשיקול דעתה הבלעדי, כמוסד התכנון המוסמך לאשר את התכנית. אין בצירוף הרשימה שלהלן כדי להוות התחייבות ו/או מצג להכללת איזה מהחלקות, בשלמות או בחלק, בתחום האיחוד והחלוקה בתכנית, והיא לא תהווה בסיס להסתמכות כלשהי של בעלי הזכויות בדבר הכללתם בתחום האיחוד והחלוקה.

2. רשימת הגושים והחלקות:

מוסדר:

גוש 6619 חלקות במלואן: 6,5,2

גוש 6619 חלקי חלקה: 7

גוש 6618 חלקי חלקות: 3,9

גוש 6617 חלקי חלקה: 5

גוש 6612 חלקי חלקות: 106,102,96

גוש 6611 חלקי חלקות: 4,2

3. יודגש כי בנוסף לסמכות לקבוע את תחום האיחוד והחלוקה כאמור לעיל, הרי שגם הסמכות לאשר את טבלאות ההקצאה נתונה לותמ"ל. מטרתה היחידה של הזמנה זו היא לייעל את הליך עריכת טבלת ההקצאות שתוגש ע"י עורך התכנית לאישורה של הותמ"ל במסגרת תמ"ל 3007.

4. עוד יובהר כי אין בהגשת בקשה מטעם בעלי הזכויות להתאגד כקבוצה או בעצם ייצוגם ע"י גורם מייצג, כמו גם בהחלטת בעלי זכויות בתחום השטח המיועד לאיחוד וחלוקה בתמ"ל 3007 שלא להגיש בקשה להתאגד כקבוצה, כדי להשפיע באופן כלשהו על טיב הזכות המגיעה להם. הקצאת הזכויות תעשה בכל מקרה, לגבי כל בעלי הזכויות, בין אם הגישו בקשה ובין אם לאו, על פי כל דין.

5. תהליך הגשת הבקשה להתאגד כקבוצה:

5.1 מועד אחרון להגשת הבקשות: 7.6.2024, א' בסיוון תשפ"ד

5.2 את נוסח הבקשה והטפסים הנלווים ניתן להוריד מאתר האינטרנט של רשות מקרקעי ישראל באמצעות הקלדת המילים: "רובע גלילות" בתיבת ה"חיפוש" המופיעה בצידו העליון השמאלי של המסך הראשי.

5.3 את הבקשה יש להגיש בדואר אלקטרוני שכתובתו GLILOT_SQUARE@LAND.GOV.IL על גבי טופס ייעודי אשר יועלה ע"י רמ"י לאתר האינטרנט של רשות מקרקעי ישראל ויהיה זמין אף במשרדי הרשות (להלן: "טופס הבקשה"). את הבקשה יש להגיש גם במשרדי הרשות, דרך מנחם בגין 125 קומה 6 מרחב תל אביב.

5.4 לטופס הבקשה הייעודי יש לצרף את המסמכים הבאים (להלן: "הנספחים"):

א. צילום של תעודת זהות או דרכון - עותק נאמן למקור;

ב. העתק תעודת רישום זכויות מרשם המקרקעין - עותק נאמן למקור;

ג. פרטי התקשרות של בעל הזכות או בא כוחו, לרבות מספר טלפון, כתובת וכתובת דואר אלקטרוני.

ד. טבלת אקסל (בפורמט שיועלה לאתר רמ"י) בה יפורטו זכויות המבקשים. הטופס ימולא ע"י נציג הקבוצה.

5.5 טופס אשר יוגש ללא כל הנספחים לבקשה אשר פורטו לעיל – לא יטופל.

5.6 הבקשות שיוגשו במועד ובצירוף כל הנספחים הנדרשים תועברנה לשמאי התכנית אשר יונחה לערוך את טבלת ההקצאות ככל הניתן בהתאם לבקשות, ובכפוף להוראות הדין.

גילי נועה טסלר

מתכנתת מרחב תל אביב

קבצים להורדה

תמל 3007 טופס יצוג חברי הקבוצה 

תמל 3007 טופס בקשה להתאגד 

[להורדת כל הקבצים](#)

מידע שימושי

סיוע למפוני ולמתפני מלחמת חרבות ברזל - מערכת "יחד"

חרבות ברזל - מידע לציבור ממשרדי הממשלה

לכל השירותים

RSS

צרו קשר עם משרדי הממשלה

תנאי שימוש

תמיכה

התקשרו למוקד 1299

למענה אנושי בצ'אט - מוקד 1299

תמיכה טכנית בשירותים מקוונים

מוקד מענה ממשלתי מרכזי

פנייה לאבטחת מידע

מידע נוסף

אודות האתר

הצהרת נגישות

מפת האתר